

Onderstaande rentetarieven gaan in op donderdag 2 maart 2023 en gelden voor het financieren van woningen of appartementen met aflossingsvrije leningdelen.

Renteoverzicht voor aflossingsvrije hypotheken				donderdag 2 maart 2023	
Rentevaste periode	Verhouding hypotheek t.o.v. de marktwaarde van het onderpand				
	≤ 50%	≤ 60%	≤ 70%	≤ 80%	≤ 85%
1 jaar	7.00%	7.05%	7.15%	7.20%	7.40%
3 jaar	6.60%	6.65%	6.70%	6.80%	7.05%
5 jaar	6.28%	6.35%	6.40%	6.50%	7.00%
7 jaar	6.30%	6.40%	6.45%	6.55%	7.25%
10 jaar	6.40%	6.45%	6.50%	6.65%	7.30%

Voor hypotheek of leningdelen met een lineaire aflosvorm en voor het financieren van een combinatiepand hanteert Hyra Hypotheken afwijkende rentetarieven. Hieronder vindt u de rentekorting die geldt bij een lineaire hypotheek en de rente-opslag die geldt voor het financieren van combinatiepanden met een commercieel deel van >25%. Deze korting of opslag is niet verwerkt in de hierboven vermelde rentetarieven.

Korting lineaire hypotheek	-0.20%
Opslag combinatiepanden	0.40%