

Renteoverzicht



Onderstaande rentetarieven gaan in op woensdag 8 november 2023 en gelden voor het financieren van woningen of appartementen met aflossingsvrije leningdelen.

Renteoverzicht voor lineaire hypotheken				woensdag 8 november 2023	
Rentevaste periode	Verhouding hypotheek t.o.v. de marktwaarde van het onderpand				
	≤ 50%	≤ 60%	≤ 70%	≤ 80%	≤ 85%
1 jaar	7.10%	7.30%	7.35%	7.45%	7.78%
3 jaar	6.25%	6.30%	6.35%	6.55%	7.00%
5 jaar	6.00%	6.00%	6.15%	6.25%	6.75%
7 jaar	6.20%	6.25%	6.30%	6.40%	6.80%
10 jaar	6.25%	6.35%	6.40%	6.60%	7.20%

Voor hypotheek of leningdelen met een lineaire aflossingsvorm en voor het financieren van een combinatiepand hanteert Hyra Hypotheken afwijkende rentetarieven. Hieronder vindt u de rentekorting die geldt bij een lineaire hypotheek en de rente-opslag die geldt voor het financieren van combinatiepanden met een commercieel deel van >25%. Deze korting of opslag is niet verwerkt in de hierboven vermelde rentetarieven.

Opslag aflossingsvrije hypotheek	0.20%
Opslag combinatiepanden	0.25%