

Onderstaande rentetarieven gaan in op woensdag 3 januari 2024 en gelden voor het financieren van woningen of appartementen met aflossingsvrije leningdelen.

Renteoverzicht voor aflossingsvrije hypotheeken				woensdag 3 januari 2024	
Rentevaste periode	Verhouding hypotheek t.o.v. de marktwaarde van het onderpand				
	≤ 50%	≤ 60%	≤ 70%	≤ 80%	≤ 85%
1 jaar	6.75%	6.85%	6.90%	7.10%	7.83%
3 jaar	5.80%	5.85%	5.90%	6.20%	7.05%
5 jaar	5.55%	5.60%	5.65%	5.90%	6.80%
7 jaar	5.60%	5.65%	5.75%	6.05%	6.85%
10 jaar	5.65%	5.75%	5.80%	6.25%	7.25%

Voor hypotheeken of leningdelen met een lineaire aflosvorm en voor het financieren van een combinatiepand hanteert Hyra Hypotheeken afwijkende rentetarieven. Hieronder vindt u de rentekorting die geldt bij een lineaire hypotheek en de rente-opslag die geldt voor het financieren van combinatiepanden met een commercieel deel van >25%. Deze korting of opslag is niet verwerkt in de hierboven vermelde rentetarieven.

Korting lineaire hypotheeken	-0.20%
Opslag combinatiepanden	0.25%